



# COMUNE DI VERZUOLO

(PROVINCIA DI CUNEO)

Settore Commercio

Servizio di Polizia Locale

## BANDO COMUNALE PER L'AMMISSIONE ALLA PROCEDURA DI ASSEGNAZIONE DI POSTEGGI SU AREA PUBBLICA DATI IN CONCESSIONE DODICENNALE

### Il Funzionario Responsabile

Vista la L.R. Piemonte 12/11-1999, n. 28 e s.m.i.;

Vista la D.C.R. Piemonte n. 626-3799 del 1°/3-2000;

Vista la D.G.R. Piemonte n. 32-2642 del 2/4-2001 e s.m.i.; Vista la D.G.R. Piemonte n. 86-4861 del 17/12-2001;

Vista la "Programmazione comunale per l'esercizio del commercio su aree pubbliche" contenente la Relazione Illustrativa, le Norme e direttive per l'esercizio del commercio al dettaglio su aree pubbliche e il Regolamento per le aree mercatali, approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 13/06/2023;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

### RENDE NOTO

- 1) L'elenco dei posteggi liberi e disponibili da assegnare in concessione decennale per il mercato settimanale del **MARTEDÌ** in Piazza Martiri (area mercatale n. 1) aventi le seguenti caratteristiche:

#### AREA MERCATALE PIAZZA MARTIRI

NUM	MERCEOLOGIA	LUNGHEZZA	PROFONDITÀ	SUPERFICIE
1	Alimentare	6,0	4,0	24,0
2	Alimentare	9,0	4,0	36,0
3	Alimentare	6,0	4,0	24,0
4	Alimentare	6,0	4,0	24,0
5	Alimentare	6,0	4,0	24,0
6	Alimentare	6,0	4,0	24,0
7	Alimentare	9,0	4,0	36,0
8	Alimentare	6,0	4,0	24,0
9	Alimentare	14,0	4,0	56,0
10	Alimentare	9,0	4,5	40,5
11	Mista	9,0	4,5	40,5
12	Da assegnare	9,0	4,5	40,5
13	Extra alimentare	9,0	4,0	36,0
14	Extra alimentare	14,0	4,0	56,0

NUM	MERCEOLOGIA	LUNGHEZZA	PROFONDITÀ	SUPERFICIE
15	Extra alimentare	9,0	4,0	36,0
16	Extra alimentare	9,0	4,5	40,5
17	Extra alimentare	9,0	4,5	40,5
18	Extra alimentare	9,0	4,5	40,5
19	Extra alimentare	9,0	4,5	40,5
20	Da assegnare	9,0	4,5	40,5
21	Da assegnare	9,0	4,5	40,5
22	Da assegnare	9,0	4,5	40,5
23	Da assegnare	9,0	4,5	40,5
24	Da assegnare	9,0	4,5	40,5
25	Extra alimentare	9,0	4,5	40,5
26	Extra alimentare	9,0	4,5	40,5
27	Extra alimentare	9,0	4,5	40,5
28	Extra alimentare	9,0	4,5	40,5
29	Extra alimentare	9,0	4,5	40,5
30	Extra alimentare	9,0	4,5	40,5
31	Extra alimentare	9,0	4,5	40,5
32	Produttore	3,5	1,5	5,25
33	Produttore	3,5	1,5	5,25
34	Produttore	3,5	1,5	5,25
35	Produttore	3,5	1,5	5,25

Per l'esatta collocazione dei posteggi sopraelencati si fa riferimento alla planimetria depositata e visionabile presso gli Uffici del Servizio di Polizia Locale del Comune di Verzuolo e pubblicate sul sito internet [www.comune.verzuolo.cn.it](http://www.comune.verzuolo.cn.it) nelle quali gli stessi vengono meglio identificati

## DISPONE

Quanto contenuto nel seguente articolato:

### 1) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare domanda per l'assegnazione di un posteggio di cui al presente bando:

- i soggetti titolari di valida autorizzazione al commercio su area pubblica su posteggi dati in concessione oppure in forma itinerante;
- i soggetti che intendono iniziare l'attività come nuovi operatori del comparto *(Se la domanda riguarda l'assegnazione di un posteggio del settore alimentare il richiedente dovrà essere già in possesso del requisito per la vendita di generi alimentari)*;
- gli imprenditori agricoli costituiti come persone fisiche, i loro consorzi o cooperative, nonché gli imprenditori agricoli costituiti come società di persone, che svolgono in modo autonomo attività agricola finalizzata alla commercializzazione dei loro prodotti, in possesso di partita I.V.A. per l'agricoltura, i quali intendano svolgere attività di vendita **limitatamente ai posteggi a loro riservati** *(vedere elenco in premessa)*.



## 2) MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA PER CONCORRERE ALLA GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI POSTEGGI MERCATALI

Si rammenta che, nell'ambito della presente procedura concorsuale, non può essere richiesto più di un posteggio da parte dello stesso soggetto per l'area mercatale interessata dal presente bando.

La domanda, presentata in competente bollo da €16,00, redatta compilando il modello predisposto per l'occorrenza scaricabile dal sito internet del Comune di Verzuolo ([www.comune.verzuolo.cn.it](http://www.comune.verzuolo.cn.it)), dovrà essere completa di tutti i dati richiesti dal bando e spedita al Comune di Verzuolo **esclusivamente** all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata [verzuolo@cert.ruparpiemonte.it](mailto:verzuolo@cert.ruparpiemonte.it).

La domanda dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 12,00 del trentesimo giorno naturale e consecutivo dalla pubblicazione del presente bando, ovvero entro il 12/08/2023 sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte. Nel caso l'anzidetta scadenza dovesse cadere in un giorno prefestivo o festivo di completa chiusura al pubblico degli Uffici comunali, l'anzidetta scadenza s'intenderà prorogata al primo giorno feriale utile successivo.

**Le domande giunte oltre il suddetto termine saranno respinte e non daranno luogo ad alcuna priorità per il futuro.**

La presentazione della domanda implica l'accettazione incondizionata delle norme del presente bando.

Nel modello per la domanda dovrà altresì essere riportato un recapito telefonico e un indirizzo di posta elettronica certificata a cui trasmettere le relative comunicazioni.

Il Comune non si assume alcuna responsabilità per il malfunzionamento delle apparecchiature informatiche nel caso di mancato o tardivo ricevimento delle comunicazioni.

A pena di esclusione dalla selezione, il candidato deve allegare fotocopia di un documento di identificazione valido e sottoscrivere la domanda.

Il Comune di Verzuolo ha facoltà di prorogare o riaprire il termine di scadenza di presentazione delle domande, nonché si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura relativa al presente bando in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo di risarcimento o di indennizzo.

Il Comune di Verzuolo altresì non si assume alcuna responsabilità nel caso di dispersione di comunicazioni dipendente da inesatta indicazione del recapito da parte del candidato o da mancata oppure tardiva comunicazione del cambiamento dell'indirizzo indicato nella domanda, né per eventuali disguidi postali o telegrafici imputabili comunque a terzi, quindi non imputabili a colpa del Comune stesso.

Il candidato è tenuto a comunicare per iscritto l'eventuale cambiamento del recapito, che avvenga successivamente alla data di presentazione della domanda.

### 3) CONTENUTI DELLA DOMANDA PER CONCORRERE ALLA GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI POSTEGGI MERCATALI

Nella domanda il candidato dovrà indicare, sotto la propria responsabilità, i seguenti dati:

- in caso di persona fisica: generalità complete, luogo e data di nascita, luogo di residenza, indirizzo, codice fiscale;
- in caso di impresa individuale: denominazione dell'impresa individuale, generalità complete del titolare, luogo e data di nascita, luogo di residenza, indirizzo, codice fiscale e numero di partita IVA;
- in caso di società: ragione sociale, sede legale, codice fiscale e numero di partita IVA, generalità complete del legale rappresentante, luogo e data di nascita, luogo di residenza, indirizzo, codice fiscale;
- estremi del titolo autorizzatorio all'esercizio del commercio al dettaglio oppure, per i produttori agricoli (*relativamente ai posteggi a loro riservati*), numero di partita IVA agricola nonché numero e data di iscrizione al Registro delle Imprese tenuto dalla competente C.C.I.A.A.;
- chiara ed univoca indicazione, in domanda, dell'area mercatale a cui si riferisce la richiesta di assegnazione del posteggio, il settore merceologico venduto e il numero del posteggio, come indicato nell'omonima colonna delle soprastanti tabelle identificative della area mercatale oggetto del presente bando;
- chiara ed univoca indicazione dell'indirizzo PEC a cui inviare le eventuali comunicazioni al richiedente relative al bando;
- chiara ed univoca indicazione del numero e della data del rilascio della concessione riferita al posteggio occupato nell'area mercatale attuale;
- chiara ed univoca indicazione delle presenze "in spunta" riferita all'area mercatale attuale nella giornata del martedì, maturate dal soggetto richiedente;
- data di iscrizione al registro imprese tenuto presso la competente C.C.I.A.A. (*già registro ditte*), riferita all'attività di commercio su area pubblica, attestata da visura camerale di non oltre sei mesi;
- regolarità contributiva (DURC).

La domanda, sottoscritta dal richiedente a pena di nullità, dovrà essere altresì corredata dai seguenti documenti o dichiarazioni:

- a)- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà redatta e sottoscritta ai sensi D.P.R. 445/2000 attestante l'esistenza in capo al candidato dei seguenti requisiti soggettivi:
  - a1)- requisiti di idoneità morale previsti dall'art. 71, commi 1, 2, 3 e 4 del D.Lgs. 26/3- 2010, n. 59;
  - a2)- requisiti di idoneità professionale, se richiesti, previsti dall'art. 71, commi 5 e 6 del D.Lgs. 26/3-2010, n. 59, qualora si concorra per l'assegnazione di un posteggio relativo al settore merceologico alimentare;

e della seguente condizione:

- a3)- se già titolari di posteggio, di essere in regola verso il Comune di Verzuolo con i pagamenti riferiti:
  - 1) al canone di occupazione di suolo pubblico (TOSAP);
  - 2) alla tassa di smaltimento e raccolta rifiuti solidi e urbani (TARSU);
  - 3) alle sanzioni amministrative definitive per violazioni delle norme sul commercio su



area pubblica;

ovvero di impegnarsi a regolarizzare la morosità in un'unica soluzione entro il termine assegnato dall'Amministrazione Comunale e comunque prima del rilascio della nuova autorizzazione e relativa concessione.

b)- Per i cittadini italiani va allegata fotocopia semplice di un documento in corso di validità.

Per i cittadini comunitari non italiani va allegata fotocopia semplice di un documento d'identità e dell'attestazione di soggiorno permanente, entrambi in corso di validità.

Per i cittadini extracomunitari va allegata fotocopia semplice della carta d'identità italiana, del passaporto (solo pagine annotate diverse dal modulo in bianco) e del permesso di soggiorno, tutti in corso di validità.

#### 4) CRITERI PER L'ASSEGNAZIONE DEI POSTEGGI (IN ORDINE DI PRIORITÀ)

Per le imprese commerciali, le domande validamente pervenute saranno esaminate, ai fini del rilascio della concessione dodicennale per ciascun posteggio libero e disponibile, per dar luogo ad una graduatoria redatta tenendo conto, nell'ordine, dei seguenti criteri:

1) Per i concessionari:

A<sub>1</sub>)- maggiore anzianità riferita alla concessione del posteggio occupato nell'area mercatale attuale;

B<sub>1</sub>)- maggiore anzianità nell'attività di commercio su area pubblica, oppure (*per gli agricoltori e per i posteggi a loro riservati*) nell'attività agricola, del soggetto richiedente, così come risultante dal registro imprese tenuto presso la competente C.C.I.A.A., già registro ditte;

2) per i non concessionari (spuntisti):

A<sub>2</sub>)- maggior numero di presenze: "in spunta", riferite al medesimo giorno di utilizzo nel mercato settimanale di Piazza Martiri (martedì);

B<sub>2</sub>)- maggiore anzianità nell'attività di commercio su area pubblica, desunta dalla visura camerale.

3) Per i produttori agricoli:

A<sub>3</sub>)- maggior numero di presenze: "in spunta", riferite al medesimo giorno di utilizzo nel mercato settimanale di Piazza Martiri (martedì);

B<sub>3</sub>)- maggiore anzianità nell'attività di commercio su area pubblica, desunta dalla visura camerale.

solo nel caso di parità delle condizioni di cui ai precedenti punti A) e B), la priorità è data dalla applicazione del criterio cronologico desumibile dalla data e dal numero di registrazione della domanda al Protocollo Comunale.

Per le imprese agricole e per i posteggi a loro riservati ai fini del rilascio della concessione dodicennale per ciascun posteggio libero e disponibile, per dar luogo ad una graduatoria redatta tenendo conto, nell'ordine, dei criteri di cui al Titolo III, Capo II, numero 1), lettera e) dell'allegato A alla D.G.R. n. 32- 2642 del 2/4-2001.

In ogni caso, nell'eventualità di parità dei criteri di cui sopra ovvero quando questi non divenissero applicabili, varrà il criterio cronologico desumibile dalla data e dal numero di registrazione della

area pubblica;

ovvero di impegnarsi a regolarizzare la morosità in un'unica soluzione entro il termine assegnato dall'Amministrazione Comunale e comunque prima del rilascio della nuova autorizzazione e relativa concessione.

b)- Per i cittadini italiani va allegata fotocopia semplice di un documento in corso di validità.

Per i cittadini comunitari non italiani va allegata fotocopia semplice di un documento d'identità e dell'attestazione di soggiorno permanente, entrambi in corso di validità.

Per i cittadini extracomunitari va allegata fotocopia semplice della carta d'identità italiana, del passaporto (solo pagine annotate diverse dal modulo in bianco) e del permesso di soggiorno, tutti in corso di validità.

#### 4) CRITERI PER L'ASSEGNAZIONE DEI POSTEGGI (IN ORDINE DI PRIORITÀ)

Per le imprese commerciali, le domande validamente pervenute saranno esaminate, ai fini del rilascio della concessione dodicennale per ciascun posteggio libero e disponibile, per dar luogo ad una graduatoria redatta tenendo conto, nell'ordine, dei seguenti criteri:

1) Per i concessionari:

A<sub>1</sub>)- maggiore anzianità riferita alla concessione del posteggio occupato nell'area mercatale attuale;

B<sub>1</sub>)- maggiore anzianità nell'attività di commercio su area pubblica, oppure (*per gli agricoltori e per i posteggi a loro riservati*) nell'attività agricola, del soggetto richiedente, così come risultante dal registro imprese tenuto presso la competente C.C.I.A.A., già registro ditte;

2) per i non concessionari (spuntisti):

A<sub>2</sub>)- maggior numero di presenze: "in spunta", riferite al medesimo giorno di utilizzo nel mercato settimanale di Piazza Martiri (martedì);

B<sub>2</sub>)- maggiore anzianità nell'attività di commercio su area pubblica, desunta dalla visura camerale.

3) Per i produttori agricoli:

A<sub>3</sub>)- maggior numero di presenze: "in spunta", riferite al medesimo giorno di utilizzo nel mercato settimanale di Piazza Martiri (martedì);

B<sub>3</sub>)- maggiore anzianità nell'attività di commercio su area pubblica, desunta dalla visura camerale.

solo nel caso di parità delle condizioni di cui ai precedenti punti A) e B), la priorità è data dalla applicazione del criterio cronologico desumibile dalla data e dal numero di registrazione della domanda al Protocollo Comunale.

Per le imprese agricole e per i posteggi a loro riservati ai fini del rilascio della concessione dodicennale per ciascun posteggio libero e disponibile, per dar luogo ad una graduatoria redatta tenendo conto, nell'ordine, dei criteri di cui al Titolo III, Capo II, numero 1), lettera e) dell'allegato A alla D.G.R. n. 32- 2642 del 2/4-2001.

In ogni caso, nell'eventualità di parità dei criteri di cui sopra ovvero quando questi non divenissero applicabili, varrà il criterio cronologico desumibile dalla data e dal numero di registrazione della



domanda al Protocollo Comunale.

## 5) PUBBLICAZIONE DELLA GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI POSTEGGI MERCATALI.

La pubblicazione della graduatoria all'Albo Pretorio on-line del Comune di Verzuolo ([www.comune.verzuolo.cn.it](http://www.comune.verzuolo.cn.it) - sezione albo pretorio on line) avverrà non oltre 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal giorno successivo alla scadenza del termine previsto dal presente bando per la presentazione delle domande di partecipazione, ovvero entro il 22/08/2023.

Tale graduatoria, redatta secondo i criteri di cui al precedente punto 4), riporterà l'elenco ordinato per priorità decrescente dei richiedenti per l'area mercatale interessata al presente bando.

Nell'ambito della procedura di pubblicazione della graduatoria sarà data notizia dell'incontro per la scelta definitiva del posteggio con l'indicazione dei partecipanti convocati (*in ragione dei posteggi disponibili*) che saranno tenuti a presenziarvi personalmente, dotati di documento d'identità in corso di validità, o per delega scritta (*corredata di documento d'identità in corso di validità del delegante*).

Il summenzionato incontro dovrà tenersi non oltre il quindicesimo giorno successivo alla scadenza del termine previsto nel presente bando per la presentazione delle domande, ovvero entro il 27/08/2023.

Si precisa che non sarà inviata dal Comune di Verzuolo alcuna comunicazione personale, pertanto sarà cura dei richiedenti interessati farsi carico di conoscere la loro posizione nella suddetta graduatoria e conoscere e rispettare le scadenze per la successiva partecipazione all'incontro per l'assegnazione.

Gli assenti all'incontro saranno automaticamente considerati rinunciatari ed esclusi dalla graduatoria.

## 6) ASSEGNAZIONI DI POSTEGGI MERCATALI

A seguito dell'incontro di cui al precedente punto 5), si procederà, in ordine di priorità, all'assegnazione in concessione degli spazi pubblici commerciali agli aventi diritto, la quale avrà durata dodicennale.

Eventuali rinunce espresse o di fatto tra coloro che in graduatoria risultino aventi diritto saranno rimpiazzate attraverso una successiva convocazione individuale, nell'ordine di graduatoria, di ulteriori candidati, qualora ve ne siano.

Per quanto non previsto nel presente bando si rinvia alle disposizioni di legge vigenti in materia.

Verzuolo, li 03/07/2023



COMANDANTE DI POLIZIA LOCALE  
Commissario Daniele BELTRAME

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'DB', written over a light blue horizontal line.