

ALLEGATO B - DICHIARAZIONE (persona fisica)

## ASTA PUBBLICA PER L'AFFITTO DI TERRENI DI PROPRIETA' COMUNALE "EX CASCINA BORELLO"

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_

consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 per false attestazioni e dichiarazioni mendaci,

### DICHIARA

1. Di essere:
  - imprenditore agricolo a titolo professionale ai sensi dell'art. 1 del D. Lgs. 99/2004;
  - oppure di essere imprenditore agricolo NON a titolo principale;
2. Di essere residente nel Comune di \_\_\_\_\_;
3. Di aver preso integrale visione dell'avviso d'asta per l'affitto dei terreni di proprietà comunale, di accettare incondizionatamente e senza riserva alcuna tutte le condizioni, le modalità tecnico-operative e le obbligazioni previste nel bando e di impegnarsi al loro integrale rispetto;
4. Di aver preso piena visione e conoscenza di tutte le porzioni di fondo rustico oggetto di affitto così come identificato e delimitato e delle relative caratteristiche fisiche e giuridiche e condizioni attuali e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, a condurlo e a coltivarlo effettivamente secondo le buone norme dell'agronomia rispettando gli obblighi previsti dal bando, nonché nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e che si accetta senza riserve ed eccezioni anche per eventuali vizi o difetti non apparenti;
5. Di non avanzare richieste o pretese a qualsiasi titolo per eventuali miglioramenti o addizioni apportate ai fondi, né per eventuali interventi di manutenzione straordinaria o adeguamento tecnico che si rendessero necessari ai fini e nei limiti degli usi consentiti, che rimarranno pertanto tutti a cura e spese dell'aggiudicatario;
6. Di accettare espressamente la facoltà riservata all'Amministrazione comunale di recedere dal contratto di affitto in ogni momento, con preavviso scritto di tre mesi prima del termine dell'annata agraria per sopraggiunte esigenze di pubblico interesse, senza pretendere indennizzi per l'anticipata cessazione del rapporto;
7. Di farsi carico:
  - Di tutti i permessi, autorizzazioni, concessioni, titoli abilitativi o provvedimenti comunque denominati, eventualmente richiesti e previsti dalla vigente normativa (anche nel caso in cui il rilascio sia previsto da parte di Uffici dell'Amministrazione Comunale) per il regolare esercizio dell'attività agricola e per la conduzione dei fondi;
  - Dei contratti per le utenze e del pagamento dei relativi canoni e consumi;
  - Di qualsiasi tassa o tariffa comunque denominata che la legge non ponga a carico del proprietario del fondo;

- Dell'osservanza delle norme previste dai contratti collettivi di lavoro di categoria nei confronti di eventuali lavoratori dipendenti, nonché delle disposizioni in tema di prevenzione degli infortuni sul lavoro e di assicurazione degli operatori contro gli infortuni;
  - Del rispetto degli obblighi previsti dalle norme di pubblica sicurezza;
8. di non essere interdetto, inabilitato o fallito e non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
  9. che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011, e che nei propri confronti non sussiste alcuna causa di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 D. Lgs. 159/2011;
  10. che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale;
  11. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della legge 19/03/1990, n. 55 e s.m.i. o, altrimenti, che è trascorso almeno un anno dall'ultima violazione accertata definitivamente e che questa è stata rimossa;
  12. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;
  13. di non aver commesso, ai sensi dell'art. 80, comma 4, del D. Lgs. 50/2016, violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;
  14. che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D. Lgs. N. 231/2011, e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
  15. di non essere in mora nei confronti dell'Amministrazione comunale nel pagamento di tasse e tributi di qualsiasi natura;
  16. di acconsentire al trattamento e alla comunicazione dei dati, ai sensi del Regolamento UE 2016/679;
  17. che l'unico referente nei confronti dell'Amministrazione Comunale per tutto quello che riguarda la gara e i rapporti conseguenti è:

\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
 residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
 C.F. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_  
 e-mail \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_

ALLEGARE COPIA FOTOSTATICA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITA' IN CORSO DI VALIDITA'